

# Casa singola in vendita

Rif. FVR46 Montecalvo in Foglia (PU) Info in Sede

VICINANZE URBINO- Immersa nelle colline del Montefeltro a 15 km dalla bellissima Urbino, proponiamo in vendita casa singola in posizione dominante con panorama unico. Suddivisa attualmente in 2 grandi appartamenti: al piano terra, cucinotto, ampio soggiorno con camino, camera matrimoniale, camera doppia e bagno. Al piano primo: cucina abitabile con camino, salone, terrazzo con vista panoramica, camera matrimoniale, 3 camerette e bagno al piano secondo ed ultimo mansarda di 60 mq circa. Completa la proprietà; un garage di 60 mq circa e ampio scoperto privato con piante da frutto. Ottima soluzione anche per genitori e figli o per villetta unifamiliare. (Classe energetica:



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>