

## 2 locali in

Rif. P8VR38 Pesaro (PU) € 210.000,00

PESARO VIALE TRIESTE - Nella via pi&ugrave; bella di Pesaro davanti al mare, bilocale posto al piano terra cosi suddiviso: ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e piccolo ripostiglio. Completamente ristrutturato da nuovo pochi anni f&grave;, aria condizionata installata, tapparelle elettriche e filo diffusione. Possibilit&grave; di averlo arredato come da fotografie, ottima soluzione anche come investimento. Classe energetica G - EPI: 212,9 kWh/m2 anno. EURO 210.000 TRATT. Rif. P8VR38 CLASSE ENERGETICA: G 212,9 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2