

## 4 o più locali in vendita

Rif. MVR62 Montelabbate (PU) Info in Sede

OSTERIA NUOVA: in zona tranquilla e vicino a tutti i principali servizi proponiamo in vendita appartamento indipendente su piccola palazzina di 90 mq circa composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, studio, bagno, balconi. Mansarda indipendente di pari metratura, composto da soggiorno/cucina, camera, ripostiglio e bagno, balconcino. Al piano seminterrato garage con lavanderia di 70 mq. N 2 posti auto esterni e piccolo giardino esclusivo. Soluzione ideale per genitori e figli. Classe energetica F - Epi: 134,3 KWh/m<sup>2</sup> anno. Trattativa riservata. Rif/MVR62 CLASSE ENERGETICA: F 134,3 KWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente KWh/m<sup>2</sup>