

## 4 o più locali in

Rif. FVR100 Tavullia (PU) € 145.000,00

RIO SALSO 3 CAMERE: appartamento su palazzina quadrifamiliare con ingresso indipendente posto al piano primo composto da soggiorno-angolo cottura con camino. reparto notte con camera matrimoniale, 2 camerette di cui una utilizzata in attualmente come studio, bagno con doccia, balconi. Garage doppio con altro bagno, giardino esclusivo sul retro dell' immobile. Ottime rifiniture con camino, parquet nella zona notte, aria condizionata, sistema di allarme, zanzaniere , aspirazione centralizzata, tendone da sole motorizzata con sensore per il vento, impianto predisposto per depuratore. Classe energetica F - Epi: 200,4 kWh/m<sup>2</sup> anno EURO 145.000 Rif/FVR100 CLASSE ENERGETICA: F

200,4 kWh/m<sup>2</sup> a