


Negozio in

Rif. P8VN6 Pesaro (PU) € 85.000,00

UFFICIO / NEGOZIO PESARO CENTRO OCCASIONE- Nel cuore della città di Pesaro, a circa 200 m dal tribunale, proponiamo in vendita negozio di 40 mq circa, in posizione molto bella così suddiviso: bella vetrina principale, prima grande stanza, altra stanza piccola con finestra, ripostiglio e bagno sempre con finestra. Ideale soprattutto per realizzazione di studio legale, medico o tecnico visto l'estrema vicinanza a tutti gli uffici pubblici/sanitari e giudiziari. Ottimo stato di manutenzione, termo-autonomo, bassissime spese di gestione. Attualmente locato, ottimo come investimento EURO 85.000 TRATTABILI (Classe energetica:

 Coefficiente kWh/m²