

## 4 o più locali in vendita

Rif. 969 Marsala (TP) € 95.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala precisamente in C/da Strasatti zona piazza fiera, un appartamento posto al 1<sup>o</sup> piano senza condominio e composto da: 1 cucina abitabile, soggiorno, salone, 1 camera matrimoniale, 2 camerette, 2 bagni, ripostiglio e un piccolo terrazzino con barbecue. Sempre sullo stesso piano &egrave; presente una mansarda con tetto in legno di 50 mq (zona giorno). Spazio esterno in comune, con un box privato dove all'interno c'&egrave; un forno a legna, una tettoia in legno per posto auto e un po di giardino. Il tutto recintato e con cancello. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>