

# Villa in

Rif. 1095 Marsala (TP) € 145.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone UN VERO AFFARE a pochi passi dal mare di Marsala nei pressi del Lido Mediterraneo, una Villa indipendente arredata e corredata di 85 Mq con giardino privato di 450 Mq composta da: 1 cucina abitabile, 1 camera, 1 cameretta, 1 bagno, 1 ripostiglio e 2 verande esterne. L'immobile è contornato di un giardino curatissimo ed attrezzato, 1 terrazza solarium, sdraie e tavoli esterne. Tutto compreso nel prezzo CLASSE ENERGETICA: A



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>