

Villa in

Rif. 1164 Marsala (TP) € 210.000,00

Agenzia pronto casa vi propone una villa su 3 elevazioni di 300 Mq con spazio esterno attorno alla casa di 400 Mq , in più; 2000 Mq di terreno sul retrostante della casa. L'immobile è composto da : 1) al seminterrato : cucina- soggiorno open space con camino , camera ; cameretta ; una scala a chiocciola che porta fino al terrazzo. 2) al 1° piano : un grandissimo salone con dei punti luce che portano sul balcone ,cucina abitabile, 4 camere ,un corridoio, un riposto ; un bagno. 3) al 2° piano c'è 1 vano che può essere adibito, ho ad una camera, ho ad una lavanderia, quello che si vuole con un grande

terrazzo con vista panoramica sulla riserva naturale dello stagnone di Marsala (Coefficiente kWh/m² Spagnola) di cui si vede l'isola di Mozia, l'isola Santa Maria, l'isola Lunga e le isole Egadi. L'immobile è posto su una zona di riserva naturale di cui non è possibile costruire o