

## **3 locali in vendita**

Rif. V007065 Dalmine (BG) € 185.000,00

Proponiamo in zona esclusiva a Dalmine, in contesto residenziale e tranquillo, introvabile appartamento in villa, di recente costruzione, posto al piano terra con giardino privato, completo di impianto di irrigazione, e box. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, cucina a vista, disimpegno, due camere da letto con accesso al giardino e bagno finestrato. Al piano interrato troviamo la cantina/lavanderia di ampia metratura. Completano la soluzione le zanzariere presenti in tutta la casa e il riscaldamento a pavimento. Classe Energetica B IPE: 46,48 Kwh\mqa. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Dalmine viale Marconi 1). CLASSE ENERGETICA: B

 Coefficiente KWh/m<sup>2</sup>  
46,48 KWh/m<sup>2</sup> a