

# Villetta Schiera in

Rif. V007068 Urgnano (BG) € 349.000,00

Proponiamo in zona tranquilla e residenziale a Urgnano, prestigiosa villa a schiera di testa dotata di tutti i comfort con ingresso indipendente, giardino privato di 660 mq, impreziosito da una bellissima piscina privata e da una comoda veranda ideale per poter trascorrere piacevoli momenti in compagnia. La soluzione di recente costruzione, si presenta distribuita su tre livelli: al piano terra, troviamo ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno e bagno finestrato. La scala in marmo ci accompagna al piano superiore dove sono presenti tre camere da letto, disimpegno, bagno e due balconi. Al piano interrato troviamo una comoda e spaziosa taverna di 40 mq con introvabile camino e

☞ Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

tavandiera. Completa la soluzione l'ampio box doppio in larghezza, collegato

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

direttamente alla soluzione. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Dalmine viale Marconi 1). Classe Energetica D IPE:

112,9 kWh/m<sup>2</sup> a. CLASSE ENERGETICA: D 112,9 kWh/m<sup>2</sup> a.