

# Mansarda in

Rif. 588 Nicolosi (CT) € 125.000,00

**NICOLOSI AFFARISSIMO:** Zona centralissima a pochi passi dalla piazza principale proponiamo in vendita Mansarda indipendente di 60 mq. c. con doppio terrazzo, uno grande ed uno piccolo, elegantemente e recentemente rifinita, situata al piano primo, cos&grave; composta: Ingresso cucina soggiorno con uscita su terrazzo di 30 mq, due ampie camere da letto e bagno con vasca. La stessa &grave; semi arredata con mobilia come nuova fatta su misura, cucina come nuova del valore di 3.500 EURO compresa, l'immobile &grave; semi indipendente, no condominio, ACE: C Euro 125.000 Rif. 588

**CLASSE ENERGETICA: C**

 Coefficiente kWh/m2