

## **Villa in vendita**

Rif. 455 Paternò (CT) € 300.000,00

**PATERNÒ** In zona servitissima da bus ed attività commerciali proponiamo in vendita villa bifamiliare 270 su due livelli, strutturata come segue: Cantinato: Ampio garage 90 mq. Piano Terra: Ingresso cucina soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio per 90 mq Piano Primo: Ingresso cucina soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio per 90 mq Il corpo scala continua sino al piano terrazza sovrastante dove si potrebbe tramite progetto realizzare una mansarda. ACE: C EURO 300.000 RIF 455 CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m2