

## **Villa in vendita**

Rif. 736 Pedara (CT) € 198.000,00

Pedara pressi via Ombra proponiamo in vendita villa su due livelli di mq 140 con ampio giardino lungo tutto il perimetro di mq 200. La villa &eacute; cosí strutturata: Piano terra ingresso su ampio soggiorno, cucina in muratura con annesso ripostiglio, bagno lavanderia con box doccia, comoda scala in marmo che da accesso al Piano superiore dove troviamo tre camere da letto e bagno con vasca idromassaggio, entrambe le stanze si affacciano su un unico balcone con splendida vista. APE:D Prezzo euro 198.000 trattabili cod.736 CLASSE ENERGETICA: D



Coefficiente kWh/m2