


# Porzione di Casa in

Rif. 894 Camporotondo Etneo (CT) € 169.000,00

Camporotondo Etneo proponiamo in vendita due appartamenti di mq 85 circa in contesto bifamiliare, posti rispettivamente al piano terra e piano primo pi&ugrave; terrazza sovrastante con possibilit&grave; di edificare. Gli appartamenti necessitano di lavori di ristrutturazione &grave; sono cosi composti: ingresso su disimpegno, due camere matrimoniali, bagno e cucina abitabile. L' immobile al piano terra dispone di terrazzino esterno con lavanderia, quello al piano primo dispone di balcone con lavanderia. Terrazza sovrastante di mq 100 con possibilit&grave; di edificare. Prezzo entrambi appartamenti Euro 169.000 possibilit&grave; di vendita singola. Ape:G Cod.894 CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a**