

## Villa in

Rif. 895 Belpasso (CT) € 80.000,00

Belpasso a pochi passi dal centro del paese, proponiamo in vendita casa singola di mq 90 da ristrutturare con 7000 mq di terreno. Nel terreno sono presenti venti piante di ulivo e vari alberi da frutto. La casa necessita vari lavori di ristrutturazione ed &grave; così composta: ingresso su ampio soggiorno due camerette, camera matrimoniale, bagno cucinotto e locale con forno a pietra. L'immobile dispone di energia elettrica e di acqua di irrigazione con vasca di raccolta. Ottima soluzione per casa di campagna o per abitazione. Ape:G Prezzo Euro 80.000. SVENDITA Cod.895 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2