

# Villa in

Rif. 1012 Pedara (CT) € 300.000,00

Pedara, disponiamo di due eleganti villette singole di mq 230, le ville si sviluppano su due livelli il piano strada dispone di un ampia cucina-soggiorno, bagno, lavanderia, camera da letto e ingresso. Al primo piano troviamo una zona living, due camere da letto bagno e ripostiglio. Le ville hanno spazi esterni di pertinenza di mq 400. Riscaldamento autonomo. Possibilit&agrave; di scegliere le rifiniture tra sei differenti colori di pavimento. Prezzo euro: 300.000 cod. 1012 CLASSE ENERGETICA: B 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>