

## **4 o più locali in**

Rif. 1036 Catania (CT) € 115.000,00

Catania, alle spalle dell' ospedale Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita luminoso appartamento situato al 4° piano ascensorato di vani quattro. L' immobile si presenta come da origini e necessita di ristrutturazione. L' appartamento è così composto: ingresso su corridoio, cucina semi abitabile, due camere matrimoniali, ripostiglio, bagno e lavanderia. Balconato su due lati e con vista panoramica. Ape:G Prezzo Euro 115.000 trattabili cod. 1036 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>