

## Attico in

Rif. 1043 Belpasso (CT) € 135.000,00

Piano Tavola, frazione di Belpasso, in zona servita, proponiamo in vendita attico di mq 130 con ampia terrazza di mq 70, situato al terzo piano non ascensorato. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è così composto: ingresso su doppio salone, tre camere da letto di cui due matrimoniali, cucina abitabile, ampia lavanderia con bagno, bagno di rappresentanza, ripostiglio. L'immobile inoltre dispone di ampio terrazzo di mq 70 in parte con tettoia, panoramico. Ape: G Prezzo Euro 135.000 trattabili. Cod.1043 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>