

Villa in

Rif. 1046 Gravina di Catania (CT) € 235.000,00

Gravina di Catania, in zona centrale, proponiamo in vendita villa singola di mq 300 circa su tre livelli più garage di mq 20. La villa si presenta come da origini ed è così composta: piano terra ingresso su ampio salone, due vani cucina bagno e lavanderia, elegante e comoda scala porta al piano primo dove troviamo tre ampie camere da letto bagno lavanderia e due ripostigli. Inoltre la villa dispone di sottotetto da rifinire e tramite una scala a chiocciola si accede al piano cantinato da rifinire di mq 100. Garage di mq 20 e ampi spazi esterni. Ape:G Prezzo Euro 235.000 trattabili. Cod.1046 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²