

# Casa singola in

Rif. 1070 Belpasso (CT) € 98.000,00

Belpasso, in zona centrale, proponiamo in vendita casa singola di mq 133 con giardino privato di mq 196. L'immobile si presenta come da origini e necessita lavori di ristrutturazione. La casa &grave; cosi composta: due ingressi su strada principale, salone, tre camere da letto, cucina abitabile e bagno. Da una delle stanze e stata creata una scala interna per accedere alla mansarda in parte rifinita. A livello la casa dispone di ampio spazio esterno di mq 196 circa. Ape:G Prezzo euro 98.000 trattabili. Cod.1070 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>