

## 3 locali in

Rif. 1125 Camporotondo Etneo (CT) € 88.000,00

Camporotondo Etneo, in zona centrale, proponiamo in vendita appartamento di mq 75 con spazio esterno di mq 30. L'immobile si presenta in ottime condizioni in quanto totalmente ristrutturato recentemente ed è così composto: ingresso su ampio salone-sala da pranzo, cucinotto, camera matrimoniale, cameretta e bagno con box doccia. Esternamente troviamo la lavanderia e un'ampia zona terrazzata di mq 30 con aiuole. Inoltre incluso garage di mq 14 con altezza di m 4. L'immobile è termo-autonomo con radiatori e climatizzatori. Ape:F Prezzo euro 89.000 P.T. Garage Incluso Cod. 1125

**CLASSE ENERGETICA: F**

 Coefficiente kWh/m2