

## **Villa in vendita**

Rif. 1128 San Pietro Clarenza (CT) € 350.000,00

San Pietro Clarenza, in zona centrale, proponiamo in vendita villa singola di mq 360 con giardino di mq 1000. La villa si presenta come da origini e quindi necessita di lavori di ristrutturazione. La villa si presta per soluzione bifamiliare, dispone di giardino di mq 1000 box di mq 50 e posti auto all'interno della proprietà. L' immobile è suddiviso in due appartamenti di mq 180 con ampi balconi lungo tutto il perimetro. Prezzo Euro 350.000 trattabili. Cod.1128 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>