

## 4 o più locali in

Rif. 1139 Camporotondo Etneo (CT) € 105.000,00

Camporotondo Etneo, in zona centrale, proponiamo in vendita, appartamento di vani 4 e mq 123 in soluzione semi-indipendente. L'appartamento è situato all'interno di un piccolo condominio e dispone di ingresso indipendente con accesso carrabile. L'appartamento si presenta ristrutturato, ed è così composto: ingresso su ampio salone, adiacente troviamo ampia cucina dalla quale si accede ad una zona verandata adibita a lavanderia, tre stanze da letto di cui due matrimoniali, bagno di rappresentanza e ripostiglio. L'appartamento dispone inoltre di ampio spazio esterni di mq 40 adibito in parte a giardino con ingresso carrabile indipendente. Ape: G Prezzo euro 105000 trattabili. cod.1139 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>