

in

Rif. V000406. Catania (CT) € 990.000,00

SicilProperty propone Panoramicissima Villa angolare accorpata da un lato, composta da tre piani fuori terra più mansarda totalmente abitabile per una superficie coperta di circa 440 mq a cui si sommano circa 800 mq di parco alberato privato con possibilit` di piscina e due posti auto di esclusiva propriet`, ubicata in zona Cannizzaro di Catania viale Lain&ocute;, che presenta rifiniture di lusso ed una panoramicissima vista mare. I livelli interni sono collegati da un'elegante scala oltre che da un ascensore privato. La costruzione ` stata ultimata nel 2002 ed abitata solo per pochi mesi ed oggi ` libera da cose e persone. I vani sono cos` distribuiti: al piano terra, cucina/sala pranzo con camino, bagno, lavanderia/stireria, ripostiglio e soggiorno; il primo piano, con ulteriore ingresso indipendente, ` adibito a zona living con camino e bagno ospiti; la zona notte che al posto al secondo piano si compone di tre

Coefficiente kWh/m²