SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

in vendita

Rif. V000443. San Gregorio di Catania (CT) € 479.000,00

La SicilProperty Real Estate propone in vendita a S.Gregorio una splendida Villa di circa 300mq con ascensore interno, accorpata solamente per un lato, angolare con tre lati liberi con doppi ingressi autonomi, zona Canalicchio pressi via Convento del Carmine. La villa è stata ultimata nell\'anno 2006 e si presenta in ottime condizioni sia negli interni che strutturalmente ed e\' dotata di spazi esterni per 125 mq. attrezzati a verde piastrellati per 56mq. oltre ad essere circondata da balconi per altri 60mq. L\'edificio si sviluppa su tre piani collegati internamente sia da ascensore che da scala ed e\' coperto con tetto a falde con pendenze tali da consentire di utilizzare oltre il 60% della superficie che ricopre in pratica circa 50mq. La Villa è cosi\' composta: al piano sottostrada troviamo una corte carrabile , garage di 18 mq., ingresso-lavanderia-cantina molto grande con affaccio su un terrazzo, al piano rialzato una grande cucina, salone doppio, ampio bagno con doccia e doppi lavabi, al piano primo tre camere

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it