

Ufficio in affitto

Rif. A000890. Catania (CT) € 1.650,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in via Grimaldi a pochi passi da Piazza Federico Di Svevia (Castello Ursino), prestigioso appartamento di circa 170 mq. posto al primo piano di uno splendido palazzo storico della seconda metà dell'Ottocento, recentemente restaurato e dotato di tutti i comforts. L'immobile si colloca all'interno del percorso archeologico della città, in una zona riqualificata ed in cui sono presenti numerose strutture turistiche e culturali. L'appartamento è posto al primo piano nobiliare dello stabile, è ascensorato e si compone di una grande sala all'ingresso di circa 40 mq. una seconda sala con uno splendido tetto a cassettoni decorato con stucchi e colonnati, una terza con classico tetto a volta, un bagno con antibagno e doccia ed un ulteriore ambiente con le predisposizioni per renderlo una cucina. L'immobile è impreziosito inoltre da una piccola terrazza, pavimenti in parquet, infissi moderni ma in stile con doppi vetri



Coefficiente kWh/m²