SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

Negozio in

Rif. A000895. Nicolosi (CT) € 2.500,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Nicolosi, all\'interno del nucleo urbano, a pochi passi dalla via giuseppe Garibaldi, in via De Felice, antico palmento inglobato in altre due unità immobiliari per un totale di 280 mq. coperti e 60 di giardino privato. L\'immobile si colloca all\'interno del percorso turistico ed in un contesto che lo rende adatto ad attività di ristorazione. La prima unità immobiliare è costituita da un ambiente unico di 100 mq. attualmente catastato C/3 con due accessi da via De Felice, la seconda da un antico palmento, perfettamente conservato e con tetto a travi completamente restaurato, categoria C/1, infine una terza parte, la più grande, composta da un ambiente unico di circa 180 mq., una zona uffici e con ingresso indipendente rialzata di circa 10 mq. e la zona servizi di altri 10 mq. oltre al giardino di circa 60 mq. categoria catastale attuale C/3. L\'immobile si presta ad attività di ristorazione e per

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it