

# Ufficio in

Rif. A001117 Catania (CT) € 3.000,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone pressi Piazza Michelangelo Buonarroti, elegante immobile avente destinazione urbanistica LABORATORIO ARTI E MESTIERI (C/3) di mq. 193 circa, su unico livello, posto al pian terreno di un prestigioso palazzo dotato di servizio di portineria diurno e notturno. L'appartamento &grave; adibito a centro estetico e si propone in locazione con o senza strumentazione professionale. L'immobile &grave; dotato di ottime finiture, recentemente ristrutturato ed impreziosito con complementi d'arredo di pregio, risulta ottimamente distribuito e dotato dei migliori strumenti e apparecchiature, possiede due bagni e climatizzazione centralizzata. Categoria Catastale C/3. Classe energetica G (

Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>