

# Negozi in

Rif. A001176 Catania (CT) € 600,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Catania, in Via Passo Gravina bassa, splendida bottega ristrutturata con DUE vetrine di 50 mq. circa. Collocata in posizione privilegiata per l'altissima visibilità; di cui gode, ed in contesto elegante, la bottega si presta a diverse tipologie di attività; che richiedono ambienti eleganti finalizzati a servizi per la persona o uso ufficio, possiede un bagno con antibagno, porta elettrica e spazio insegne con fari esterni ed interni a LED, impianti a norma e vetri anti sfondamento. L'immobile è in perfette condizioni. Classe energetica



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>