

## Attico in vendita

Rif. V000901 Catania (CT) € 275.000,00

Sicilproperty immobiliare vende ATTICI panoramici di NUOVA costruzione in zona Canalicchio/Cerza via Sgroppillo con superfici coperte lorde da 94 a 200 mq e grandi terrazze a livello vista mare, siti al terzo piano ascensorato in elegante residence con possibilità di posti auto assegnati, portierato e zone a verde a pochi metri da supermercati, negozi, servizi e scuole. Tagli disponibili da 94/106/125/200mq di superfici coperte lorde con terrazzi da 85 a 180mq. La divisione interna degli ambienti potrà eventualmente essere modificata secondo le indicazioni dell'acquirente e gli appartamenti verranno completati con finiture di ottimo livello entro pochi mesi dal compromesso. Serramenti del tipo legno alluminio con profilo STH 100 a taglio termico, con faccia interna in legno ed esterno in alluminio colore marrone, completi di vetrocamera 6/7



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it