## **SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT) www.vendesiaffittasi.it info@sicilproperty.it 0950934130

## 4 o più locali in

Rif. V000927 Catania (CT) € 210.000,00

Sicilproperty, agenzia di trading immobiliare, propone in vendita in zona Vulcania, luminoso 5 vani di 160 mq con garage di 15mq. L\'appartamento & amp; egrave; posto al quinto piano con ascensore di stabile curato di 7 piani con servizio di portineria intera giornata e doppio accesso da Via Palazzotto e da Via Fimia. L\'immobile si presenta in buone condizioni interne e gode di tripla esposizione con balconi e terrazzo. E\' composto da ingresso, salone doppio con balcone e affaccio su Via Palazzotto, spaziosa cucina abitabile con terrazzo di 30 mq e affaccio su Via Fimia, tre camere da letto di cui una matrimoniale e due camerette, doppi servizi con vasca e box doccia, comodo ripostiglio/ lavanderia.

Tra le finiture interne: pavimentazione in marmo, infissi con doppi vetri e riscaldamento con radiatori. Ottima la posizione per la vicinanza a numerose attivit& amp; agrave; commerciali e mezzi di trasporto. Vendesi Euro 210.000,00 comprenzivii di garage. Codice Immobile 1027 enpure 10000037. Classe