

## Attico in vendita

Rif. V000949 San Pietro Clarenza (CT) € 120.000,00

SicilProperty, agenzia immobiliare, propone in VENDITA a San Pietro Clarenza centro in zona servitissima, ampio e luminoso quadrivani di 95 mq, terrazzo sovrastante di 90 mq e possibilit&agrave; di garage 20mq. L'immobile si trova al sesto ed ultimo piano di un palazzo ascensorato di citt&agrave; in una zona centrale e servitissima che &egrave; stata oggetto, da parte del comune di San Pietro Clarenza, di diversi interventi di riqualifica come un parco giochi situato di fronte l'immobile. L'appartamento &egrave; stato interamente ristrutturato, anche l'impianto elettrico ed idraulico, (nel 2011) con una concezione moderna e funzionale degli spazi e delle finiture.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> L'appartamento presenta un ingresso su ampio e luminoso salone /cucina formando un unico grande ambiente balconato con vista sulla citt&agrave; e sull'Etna, due ampie camere da letto entrambe balconate, un bagno grande con vasca e finiture moderne. Di pertinenza esclusiva dell'appartamento troviamo un

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it