

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000973 Tremestieri Etneo (CT) € 170.000,00

SicilProperty, società di trading Immobiliare Catania, propone in vendita a Tremestieri, nella centralissima Via Etnea, appartamento di 120 mq in residence curato posto al piano terra di 3 piani totali, con ampio Giardino - Terrazzo di 140 mq e con Posti auto. L'immobile presenta ottima distribuzione degli spazi interni ed è composto da ingresso su salone, cucina abitabile, tre ampie camere da letto, spazioso bagno con vasca e comoda lavanderia con servizi. Lungo il perimetro della casa troviamo due balconi che permettono di accedere all'area esterna privata di circa 140 mq tra Giardino e Terrazzo. Internamente l'immobile presenta finiture curate tra cui elenchiamo

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
pavimentazione in ceramica in tutti gli ambienti, infissi con doppi vetri, inferriate di sicurezza, aria condizionata, porta blindata e riscaldamento autonomo con radiatori. Spese condominiali contenute pari a circa 23 euro al mese. Possibilità di acquistare Garage all'interno del residence e Posti auto

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it