

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000986 Catania (CT) € 159.000,00

La Sicilproperty agenzia di trading immobiliare propone in vendita a Catania, in Viale Andrea Doria (circonvallazione) vicino l'imbocco del viale Alexander Fleming, un luminoso appartamento di 90 mq in ottime condizioni posto al piano primo con silenziosa doppia esposizione all'interno di un residence signorile con portierato, parco e piscina. Completa la propriet&agrave; Box di 16 mq collegato da ascensore all'immobile. L'appartamento &agrave; composto da ampia zona ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e bagno ristrutturato con spazioso box doccia. Possibilit&agrave; di ricavare terza camera da letto. L'affaccio &agrave; gradevole con lungo balcone e vista su piscina condominiale e secondo affaccio con balcone sul giardino curato del residence. Tra le finiture elenchiamo riscaldamento autonomo con radiatori, infissi in legno restaurati, pavimentazione curata in marmo e bagno rifatto completamente con elementi