

# Negozio in

Rif. A001337 Catania (CT) € 2.000,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in via Santa Maria della Lettera, a 20 metri da Piazza Giuseppe Mazzini in posizione privilegiata, in pieno centro storico monumentale, bottega di mq. 187 circa disposti su due livelli e con DUE vetrine. La bottega si presta a diverse tipologie di attività; che richiedono ambienti ampi finalizzati alla vendita e/o somministrazione ed ; composta da due ampie sale collegate da una comoda scala e possiede due bagni. L'immobile necessita di ristrutturazione ma si presenta in buone condizioni strutturali. Classe energetica

**G** (  Coefficiente kWh/m2