

## Villa in

Rif. V000296 Moniga del Garda (BS) € 900.000,00

Moniga del Garda, a ca. 350 mt dalla spiaggia, su lotto di 2.000 EURO in zona residenziale tranquilla e signorile, proponiamo villa singola con giardino e piscina. L'abitazione, tutta su un piano, è organizzata in zona giorno con ampio soggiorno e cucina abitabile, grande portico; zona notte con bagno e tre camere da letto. Piano interrato di 95 mq con bagno e locali accessori. Possibilità di un ampliamento di ca. 1200 mc sfruttando il recupero del sottotetto. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2