

## **2 locali in vendita**

Rif. V000397 Desenzano del Garda (BS) € 115.000,00

In zona comoda ai servizi e a ca. 300 mt dal lago, proponiamo bilocale al piano terra in residence con parco comune. La palazzina &grave; della fine degli anni '80, ma &grave; stata recentemente rimodernata e si presenta molto bene. L'appartamento &grave; un mini-bilocale di ca. 35 mq, con giardino privato sul fronte e sul retro. Completa l'immobile un box doppio nell'interrato. La richiesta &grave; di 135.000 EURO, l'arredamento &grave; del 2012 ed &grave; valutabile l'ipotesi di acquistare l'appartamento arredato. CLASSE ENERGETICA: G 324,85 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>