

## **Villa in vendita**

Rif. V000421 Desenzano del Garda (BS) € 390.000,00

Desenzano del Garda, San Martino della Battaglia. Villa singola. Piano terra: portico con giardino, soggiorno con angolo cottura (separabile), bagno. Al piano primo (mansardato): una camera matrimoniale, due camere singole, bagno con vasca, ampio terrazzo. Completa l'abitazione un piano interrato con doppio garage e taverna. Riscaldamento a pavimento, sanitari sospesi, idromassaggio, antifurto... CLASSE ENERGETICA: F 163,7 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>