

# **Villa in vendita**

Rif. V000382 Silea (TV) Info in Sede

Per gli amanti del verde e della privacy proponiamo splendido rustico di ampia metratura su lotto di ben 4000 mq. Zona tranquilla ma allo stesso tempo servita da mezzi pubblici. Trattasi di recentissima costruzione con materiali di ottima qualità. Composizione: Due blocchi collegati tramite porta interna; il principale è costituito da tre piani: piano terra con ampia cucina luminosa esposta a sud, salotto di 40 mq con predisposizione caminetto, servizio e lavanderia. Il tutto travato in lamellare. Piano primo con 4 camere matrimoniali e due bagni; piano secondo ampia mansarda vivibile. Nella parte di annesso rustico grande spazio già predisposto per divenire un'abitazione del tutto autonoma ed indipendente; attualmente si presenta con un soffitto a capriata tutto travato. L'immobile è dotato di ampio portico, due terrazze e pompeiana. Riscaldamento a pavimento, condizionamento a pompa di calore su tutti i piani, allarme.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)