

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. V000449 Treviso (TV) € 500.000,00

Interessanti porzioni di bifamiliare edificate nel 2008, disposte su 3 livelli di cui 2 fuori terra complete di scoperto privato di 267mq (porzione di centro) e di 427mq (porzione di testa). Composizione: Piano Terra con ingresso, ampio soggiorno di 37mq con possibilità di caminetto, cucina separata abitabile di 14mq e bagno; Piano Primo con 3 camere di cui 2 matrimoniali ed una doppia, 2 bagni entrambi finestrati e 2 terrazzini; Piano interrato di totali 88mq suddivisi in garage doppio in lunghezza e spazio destinabile a taverna. Le porzioni, una centrale ed una di testa, possono essere consegnate all'attuale stato di grezzo (finite esternamente) rispettivamente ad EURO400.000 ed EURO500.000, oppure finite con capitolato di riferimento previsto per l'ottenimento della certificazione energetica in classe B rispettivamente ad EURO530.000 ed EURO 630.000

**CLASSE ENERGETICA: B**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it