

Villa in

Rif. V000552 Casier (TV) € 470.000,00

Costruzione di edificio unifamiliare su due livelli, piano terra con garage, bagno, lavanderia, dispensa ed ampio soggiorno cucina di complessivi 68 mq, piano primo composto da una camera matrimoniale di circa 16 mq con una con cabina armadio di 7 mq e bagno di 5 mq, ulteriori tre camere ed un bagno. Il tutto insiste su giardino di circa 500 mq. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE La costruzione viene realizzata secondo le caratteristiche costruttive proposte dall'agenzia CasaClima-KlimaHaus di Bolzano, con particolare attenzione alla risoluzione di tutti i ponti termici, realizzazione di un importante isolamento termico dell'involucro, cappotto esterno, isolamento sotto pavimento, isolamento tetto, Coefficiente kWh/m² posa in opera di finestre e porte finestre esterne, basculante con trasmittanza molto bassa e tenuta all'aria. Per ciò che riguarda l'isolamento acustico è da considerare che le case sono strutturalmente indipendenti. Referente: Dott. Alessandro Schiavon Cell: 340/1750800 CLASSE