


## Rustico o Casale in

Rif. V000593 Preganziol (TV) € 325.000,00

Rustico singolo di 200 mq su due livelli ultimato all'inizio del 2000 con scoperto di propriet&agrave; di 400 mq. Ottima zona residenziale ed ottima esposizione dell'abitazione. Piano Terra: Ingresso, soggiorno, pranzo e cucina su open space di 50 mq. Angolo lavanderia nel sottoscala. Mini appartamento (comunicante) di 40mq con ingresso indipendente, composto da cucina/pranzo, camera, bagno con doccia, convertibile ad altro utilizzo abitativo Locale caldaia con accesso dall'esterno. Piano Primo tutto travato a vista con pavimento in parquet massello di faggio e ceramiche nei bagni. 3 camere matrimoniali, 1 studio-camera singola, 2 bagni di cui uno con vasca e l'altro (in camera) con doccia. Scoperto Perimetro, veranda e spiazzo per automobili (60mq). Giardino con irrigazione automatica a 3 canali indipendenti, piantumato con alberi e arbusti sia ornamentali che da frutto. Referente: Dott. Alessandro Schiavon Cell: 340/1750800 CLASSE ENERGETICA: E

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it