TARVISIUM soluzioni immobiliari

Via Tolpada, 17 Treviso (TV)
www.tarvisium.it
info@tarvisium.it
0422412073

Negozio in vendita

Rif. V000801 Treviso (TV)Info in Sede

Fabbricato direzionale-commerciale edificato nel 2009 sito a Treviso in ottima posizione fronte strada con vetrine. Disposto su due livelli fuori terra, ed accostato solo su due pareti ad altre unità, si compone di piano terra di circa 410mq, soppalco di circa 150mq ed 11 posti auto di pertinenza. L\'immobile è attualmente locato al canone annuo di EURO78.000+IVA a nota catena operante sul campo della ristorazione attiva da anni con circa 40 locali dislocati nel Centro-Nord Italia. La stessa ha personalizzato l\'immobile a sue spese con lavori edili ed impiantistici, adeguandolo alle proprie necessità, ottenendo 230 posti a sedere. Interessante soluzione di investimento con reddittività lorda del 5,8%. Referente: Massimiliano Zanatta CLASSE ENERGETICA: C

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it