

Casa singola in

Rif. G04 Cinisello Balsamo (MI) € 340.000,00

CINISELLO BALSAMO, proponiamo in vendita palazzina cielo/terra. La palazzina si sviluppa su 4 livelli, e precisamente: PIANO INTERRATO destinato a cantine e locali tecnici; PIANO TERRA ingresso con vano scale; PIANO PRIMO con unico appartamento con due terrazzi e due balconi (cat. A/2, vani 9,5, mq. 210, rendita EURO1349,24); PIANO SECONDO, due appartamenti, un bilocale (cat. A/3, 3 vani, mq. 48, rendita EURO232,41) e un trilocale (cat. A/3, vani 6,5, mq. 109, rendita EURO604,25). Vi è inoltre anche un capannone, che condivide l'accesso con la palazzina, il quale si sviluppa su due livelli per complessivi 446 mq., cat. C/2, rendita catastale EURO852,26. Il capannone è costituito al PIANO TERRA uffici, refettori, servizi igienici uomini/donne, magazzino, cantina ed ampio cortile coperto per il carico scarico; al PIANO PRIMO ampio magazzino con montacarichi di collegamento al livello inferiore. Ottimi i collegamenti con le autostrade A4 e A52, la SS36

 Coefficiente kWh/m²