

## 4 o più locali in

Rif. lua120 Lucca (LU) € 580.000,00

Borgo Giannotti - In zona servitissima ed elegante, vendiamo bellissimo appartamento posto al secondo piano, completamente ristrutturato con gusto nel 1988, in contesto signorile in palazzo di fine '800 con spazi interni curati e molto luminosi. L'appartamento si apre in un luminoso salone doppio con caminetto, ampio disimpegno che conduce a bella cucina abitabile, salottino/tinello con accesso alla terrazza; si accede alla zona notte attraverso disimpegno attrezzato con armadiatura a muro. Nella zona notte troviamo una bella camera matrimoniale padronale ampia con antibagno e bagno con vasca idromassaggio, due camere singole e un secondo bagno con doccia. Oggetto di vero prestigio, con metrature di ampio respiro, di circa 150 mq. lordi e stupenda terrazza coperta di circa 180 mq. corredata da spazi adibiti a zona pranzo con barbecue, vari rispostigli, un vero salotto all'aperto nel cuore della città; Gli infissi esterni sono per gran parte d'epoca, il riscaldamento è a gas; il

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it