

Villa in vendita

Rif. mpv127 Pietrasanta (LU) € 1.150.000,00

Pietrasanta - a soli due chilometri dalle spiagge di Marina di Pietrasanta e circa uno dalla storica città, proponiamo splendida villa monofamiliare con giardino di proprietà esclusiva. La villa, di circa 260 mq. è disposta su tre livelli e risulta così composta: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con accesso al bel portico di 13 mq., sala da pranzo, cucina abitabile, antibagno e bagno finestrato; al piano primo, interamente soffittato con splendide travi in legno a vista, troviamo una camera matrimoniale con bagno con vasca idromassaggio, due camere singole e bagno finestrato con doccia; nel seminterrato grande taverna collegata anche tramite accesso esterno, con scannafosso perimetrale. La villa è dotata di impianto di riscaldamento a pavimento, aria condizionata, allarme, pannelli solari, impianto di irrigazione, videocitofono, porta d'ingresso blindata, zanzariere a tutte le finestre. Le finiture sono di pregio con pavimenti in marmo nelle zone



Coefficiente kWh/m²