Agenzia Immobiliare Toscoveneta

Via Catalani 27 - 55100 - Lucca Lucca (LU)
www.agenziatoscoveneta.com
mi.lacasa@yahoo.it
05831680333

2 locali in

Rif. lua250 Lucca (LU) € 118.000,00

Tempagnano (Lucca) - delizioso e caratteristico terratetto con travi in legno e mezzane in cotto a vista, sviluppato su due piani con zona giorno, bagno, camera e posto auto, inserito in contesto di corte molto curato, completamente ristrutturato nel 2012. No spese condominiali. Il terratetto, di circa 54 mq, si sviluppa su due livelli e risulta così composto: ingresso in soggiorno ben diviso in zona cottura/pranzo ed in zona living, antibagno/ripostiglio e bagno; al piano superiore, al quale si accede tramite scala a vista in legno, si trova la camera matrimoniale mansardata con comodo vano ad uso ripostiglio nel sottotetto ed un secondo ricavato nel vano scale. Le finiture sono particolarmente curate con i soffitti con travi in legno e mezzane in cotto a vista, pavimenti in gres porcellanato, scala interna in legno, infissi in pvc con vetrocamera. Il terratetto è dotato di termo autonomo con caldaia a condensazione, aria condizionata ed impianto di allarme.già installati. impianto di

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it