

## Villa in vendita

Rif. mmv205 Massa (MS) € 720.000,00

Ronchi, Marina di Massa - a circa un chilometro dal mare, splendida villa singola, di nuova costruzione, di circa 200 mq. su 3 livelli, 3 camere, 4 bagni, giardino su 4 lati di circa 350 mq., posti auto interni. La villa risulta composta: al piano terra soggiorno con angolo cottura, bella veranda, accesso al giardino, bagno di servizio; al piano primo camera matrimoniale, bagno con vasca e finestra, due camere doppie, bagno con doccia e finestra; nel seminterrato grande taverna con ampio salone, bagno, lavanderia/stireria e comodi ripostigli. La villa &egrave; dotata di termo autonomo con caldaia a condensazione, predisposizione aria condizionata e allarme, antenna satellitare, impianto di irrigazione, porta blindata, citofono. Le finiture sono di pregio con pavimenti e scale interne in marmo Travertino, serramenti in legno massiccio di castagno, vetri antisfondamento, nei bagni sanitari sospesi delle migliori marche. A corredo giardino esclusivo su 4 lati e posti auto all'interno della



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)