

## 4 o più locali in

Rif. lida101 Camaiore (LU) € 550.000,00

Lido di Camaiore (Lucca) - a soli 300 metri dal mare - appartamento di circa 100 mq posto al piano terra con giardino di 90 mq., 2 camere matrimoniali, 2 bagni, soggiorno, cucina, ripostiglio. Posto auto e cantina. Nuova costruzione. Finiture di lusso. Classe energetica A. L'appartamento, collocato in posizione splendida (al mare a piedi), risulta cos&grave; composto: ingresso in ampio soggiorno con accesso al giardino di propriet&grave;, cucina, ripostiglio, bagno con doccia, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno con doccia e finestra. Dalla camera si ha accesso al bel giardino attrezzato con pilozzo e mobiletto con attacco per lavatrice. Dotazioni: riscaldamento a pavimento, aria condizionata Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> installata, porta d'ingresso blindata, luci di emergenza, avvolgibili esterni motorizzati con telecomando, cassaforte. Finiture: pavimenti in gres porcellanato, i bagni vengono forniti completamente accessoriati con cabina doccia in cristallo, lavabo con mobiletto, specchio e sanitari cesepi delle migliori