

3 locali in

Rif. 302p1 Lucca (LU) € 270.000,00

Borgo Giannotti (Lucca) - appartamento nuovo, signorile, di circa 74 mq, posto al piano primo, 2 camere, 2 bagni, soggiorno, angolo cottura, terrazza, in classe energetica "A", in palazzina elegante dotata di ascensore. Ottimo contesto, in posizione unica a due passi dai negozi e dal centro storico. N.B. Possibilità di acquistare posti auto, anche coperti, e cantina. L'appartamento con finiture di pregio e composto: ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura ed accesso alla terrazza, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadi, camera singola, bagno con doccia e bagno di servizio. Dalla camera singola e dal soggiorno si accede alla terrazza. Dotazioni: termo autonomo a pavimento con caldaia a condensazione, predisposizione aria condizionata ed allarme, pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria, luci di emergenza, porta d'ingresso blindata, videocitofono. Finiture: pavimento in legno tipo parquet, rivestimento dei bagni in